Комментарии

В ходе обработки замечаний был выявлен ряд системных ошибок в ПОД, например:

- участки под ИЖС были отнесены к МКД и наоборот;

- некорректные факторы стоимости для населенных пунктов с одинаковыми названиями, расположенными в разных районах области (Солянка, Ильинка, Раздор, Волжский, Никольское и ряд других, более 10 наименований)

- неточные геоинформационные данные о слоях «канализация» (пробелы для МКД), «водные объекты» (лужи, болота, не повышающие ценности недвижимости), зоны рекреации (например, зеленые зоны мед.учреждений).

Не был учтен масштабный фактор

По результатам выявления таких системных ошибок корректировке стоимости подверглись также объекты, по которым не было обращений с замечаниями к ПОД.

Сведения обо всех измененных объектах с кратким описанием природы изменений приведены в файле \Приложение 4 Справка о замечаниях\Сведения об изменениях в промежуточных отчетных документах.ods